USE CASE LOAN BROKERAGE SYSTEM

ACTOR RELATIONSHIP

Employee

End user

Borrower

81.Kiểm tra lịch sử tín dụng

**LOAN BROKERAGE SYSTEM**

78.Tạo ghi nhận thẩm

định tài sản

Condition: nhân viên tư vấn gửi một

yêu cầu kiểm duyệt tài sản thế chấp

Extension point: New request created

79.Xử lý phiếu ghi nhận

<<include>>

<<include>>

80.Upload các chứng

thực

Appraisal Staff Receptionist Credit Board

Accountant Admin

Generalization

Appraisal Staff

23.Xem danh sách thẩm định

<<extend>>

<<extend>>

19. Duyệt yêu cầu vay

**21.Tạo yêu cầu thẩm định tài sản thế chấp**

New request created <<include>>

<<include>>

**LOAN BROKERAGE SYSTEM**

18.Xem danh sách các yêu cầu vay

<<extend>>

119. Duyệt kết quả thẩm

định tài sản

20.Xóa yêu cầu vay

<<include>>

Borrower

48.Xem chi tiết hợp đồng cá nhân

**14.Tạo yêu cầu vay**

Request loan

<<extend>>

17.Xem chi tiết yêu cầu vay

Generalization

Receptionist

<<include>>

Hợp đồng vay sẽ ở

trạng thái: Chưa duyệt

Sub usecase: quản lý

khách hàng vay

55.Xuất hợp đồng

25.Tạo hợp đồng vay <<include>>

<<extend>>

26.Tạo hợp đồng vay thế chấp

27.Tạo hợp đồng vay tín chấp

Generalization

53.Theo dõi kỳ hạn

<<include>> <<include>>

15.Chọn gói vay

<<extend>>

<<extend>>

31.Tìm kiếm hợp đồng

Hợp đồng chuyển sang trạng thái: [Đã phê duyệt]

38.Phê duyệt hợp đồng

16.Cập nhật thông tin cần thiết

30.Xem danh sách hợp đồng vay

<<include>>

<<extend>>

<<extend>>

<<extend>> <<extend>>

37.Từ chối hợp đồng

Generalization

56.Khôi phục hợp đồng đã xóa

32.Xem chi tiết hợp đồng vay

<<extend>>

Hợp đồng chuyển sang trạng thái: [BỊ từ chối]

1.Đăng ký

2.Đăng nhập 3.Đổi mật khẩu 4.Quên mật khẩu

<<include>>

<<include>> <<include>>

5.Xác thực thông tin

Sub usecase: thanh toán nợ

Credit Board

<<include>>

57.Thiết lập hạn mức vay

Sub usecase: quản lý

gói vay

46.Xác nhận hoàn tất

giải ngân

<<extend>>

33.Thay đổi trạng thái hợp đồng

<<extend>>

34.Xóa hợp đồng

36.Sửa thông tin hợp đồng

End user

6.Cập nhật thông tin cá nhân

7.Xem chi tiết gói vay 8.Đăng xuất

Generalization

<<include>>

45.Lập phiếu chi

<<include>>

<<include>> <<include>>

43.Chuyển tiền

chi 60.Xem chi tiết phiếu chi <<extend>>44.Cập nhật thông tin quỹ

Accountant

9.Tìm kiếm

**LOAN BROKERAGE SYSTEM**

59.Xem danh sách phiếu

61.Thông báo phạt 62.Kiểm tra kho quỹ

tiền

<<extend>>

Generalization Employee

10.Lập báo cáo

12. Xem danh sách 13.Xem chi tiết hợp đồng

Sub usecase: phân rã lập báo cáo

Generalization

Admin

120. Xem danh sách phiếu thu

Sub usecase: CRUD tài khoản

<<extend>><<extend>>

121. Xem chi tiết phiếu thu

<<extend>>

67.Xóa bình luận

82. Xem thông tin khách hàng

65.Xem bài viết 66.Xem danh sách

bình luận

<<extend>>

<<extend>>

70.Lập báo cáo thanh toán nợ

71.Lập báo cáo gói vay

LOAN BROKERAGE SYSTEM

<<extend>>

<<extend>>

<<extend>>

CRUD Bài Viết

Credit Board

68.Thêm bình luận 69.Sửa bình luận

Lập báo cáo

UC02-Phân rã quản lý khách hàng vay

72.Lập báo cáo giải ngân

73.Lập báo cáo nợ xấu

74.Lập báo cáo thống kê thẩm định

75.Lập báo cáo tài khoản hệ thống

<<extend>>

<<extend>>

<<extend>> <<extend>>

77.Xuất báo cáo

76.Lập báo cáo kho quỹ

Accountant

Receptionist

Appraisal Staff

Admin

UC07-Phân rã quản lý gói vay

LOAN BROKERAGE SYSTEM

LOAN BROKERAGE SYSTEM

97.Tạo tài khoản

100.Sửa thông tin khách

hàng vay

104.Tạo gói vay mới

107.Sửa gói vay

<<extend>>

<<extend>>

khách hàng vay 101.Xóa tài khoản <<extend>>

105.Xem danh sách gói

vay

Credit Board

<<extend>>

106.Xem chi tiết gói vay

<<extend>>

108.Xóa gói vay

Receptionist

98.Xem danh sách khách hàng vay

99.Xem chi tiết thông tin

<<extend>>

<<extend>>

<<extend>>

103.Tìm kiếm khách

hàng vay

UC03-Phân rã thanh toán nợ

83.Tìm kiếm đợt thanh

toán

84.Xem danh sách tất cả

<<extend>>

<<extend>>

85.Xem chi tiết thông tin

102.Xem danh sách các

hợp đồng của khách

hàng

LOAN BROKERAGE SYSTEM

Condition: chỉ xem được danh sách thanh toán của bản thân

109.Tìm kiếm gói vay

Receptionist

các thanh toán nợ

<<extend>>

thanh toán

Borrower

<<extend>>89.Thông báo phạt

92.Xem chi tiết hợp đồng

86.Xem danh sách các thanh toán trễ hạn

90.Lập phiếu thu

87.Xử lý thanh toán trễ hạn

<<include>>

<<include>>

91.Ghi nhận thanh toán theo đợt của hợp đồng

<<extend>>

đang trong thời gian trả

nợ

**94.Tạo thanh toán**

New payment

<<include>>

include

93. Kế hoạch thanh toán

Accountant

UC01-Phân rã quản lý tài khoản hệ thống

110.Thêm tài khoản mới

Condition: chỉ lập phiếu thu khi khách

hàng đã thanh toán

LOAN BROKERAGE SYSTEM

113.Cập nhật thông tin tài

khoản

<<extend>>

95.Chuyển khoản/chứng từ thanh toán

Admin

111.Xem danh sách tài khoản

115.Tìm kiếm tài khoản

<<extend>> <<extend>>

112.Xem chi tiết thông tin tài khoản

<<extend>>

114.Xóa tài khoản

116.Phân quyền 117.Hủy quyền